

Ouverture  
en 2024



NOUVELLES  
SYLPHIDES

Des résidences services seniors

pour  
**VIVRE**



bien  
**ENTOURÉ**



et en toute  
**SÉCURITÉ**



**LAMBERSART**



[nouvelles-sylphides.fr](https://nouvelles-sylphides.fr)

[contact@nouvelles-sylphides.fr](mailto:contact@nouvelles-sylphides.fr) / Tel : 03 66 19 50 00  
33 rue Gambetta, 59130 Lambersart



**DU T1 AU T3  
À PARTIR DE  
1280€\***

LOYER, CHARGES ET  
SERVICES INCLUS



\*pour un studio T1 sous réserve des dispositions légales en vigueur

### DES APPARTEMENTS QUI S'ADAPTENT À VOTRE VIE

✦ Logements de 32 à 75 m2 meublés, avec cuisine équipée, salle de bain adaptée

### UNE RESTAURATION 7 JOURS / 7, PRÉPARÉE MAISON AVEC DES PRODUITS FRAIS

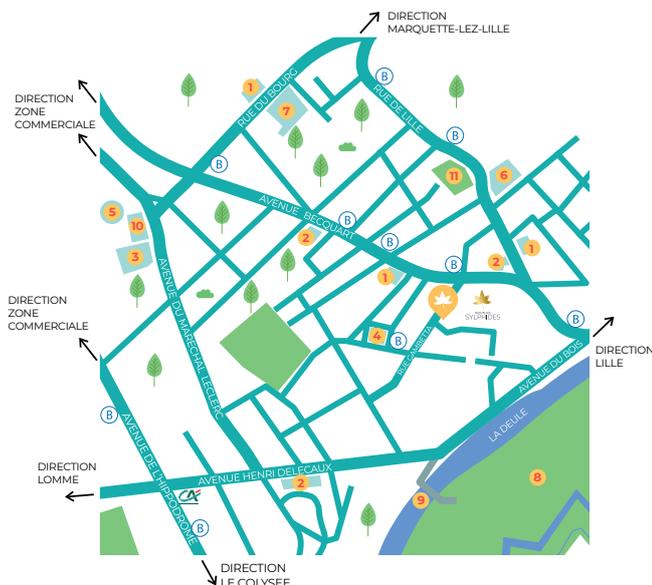
✦ Espace restauration et salle privatisable pour vos repas de famille

### DES ESPACES POUR SE DÉTENDRE, SE CULTIVER ET PARTAGER

✦ Salon d'accueil, bibliothèque, salles avec animations culturelles quotidiennes

### DES ACTIVITÉS POUR PRENDRE SOIN DE SOI ET RESTER EN PLEINE FORME

✦ Salle de sport avec équipements, cours de yoga et de bien-être



 33 rue Gambetta  
59130 Lammersart  
 Bus  Crédit agricole  
 1 Pharmacie  
 2 Boulangerie  
 3 La Poste  
 4 Place de la République  
(marché le mercredi)

 5 Piscine  
 6 Carrefour City  
 7 Supermarché Match  
 8 Parc de la Citadelle  
 9 Passerelle Vauban  
 10 Salle André Malraux  
 11 Parc du Castel Saint-Gérard



### SERVICES EN OPTION

- ✦ Restauration
- ✦ Livraison de repas
- ✦ Blanchisserie
- ✦ Service d'aide à la personne

**contact@nouvelles-sylphides.fr / Tel : 03 66 19 50 00**